

# VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDKY

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem

**„Rekonstrukce hyg. zařízení u sauny HH „**

## I. Identifikační údaje zadavatele

|                         |                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|
| název zadavatele:       | STaRS Karviná, s.r.o.                          |
| sídlo:                  | Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná - Fryštát |
| právní forma:           | Společnost s ručením omezeným                  |
| IČ: zadavatele:         | 25857444                                       |
| DIC:                    | CZ25857444                                     |
| osoba oprávněná jednat: | Mgr. Petr Dyszkiewicz - jednatel               |

## II. Informace o druhu a předpokládané hodnotě veřejné zakázky

|                         |                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|
| druh veřejné zakázky:   | stavební práce                                 |
| druh zadávacího řízení: | veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona |
| předpokládaná hodnota:  | 950 000,- Kč bez DPH                           |

## III. Předmět a účel

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce umývárny, jednoho WC a skladu před stávající saunou na Hale házené. Umývárna je navržena jako společná bez oddělených sprchových koutů V prostoru původního bazénu sauny je navrženo zvýšení podlahy, provedení nových stupňů, nová odpočinková lavice a nové sprchy

## IV. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: **11.6.2018**

Předpokládané dokončení plnění: **16.7.2018**

## V. Místo plnění veřejné zakázky

Hala házené, Cihelní 1652/51, 735 06 Karviná – Nové Město

## VI. Zadávací dokumentace a přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace obsahuje následující dokumenty, Výzvu a zadávací dokumentaci k podání nabídky a (Smlouvu o dílo, výkaz výměr, projektovou dokumentaci v elektronické podobě na CD).

Uchazeči o veřejnou zakázku mohou požádat o výkaz výměr a projektovou dokumentaci v elektronické podobě na CD na emailovou adresu: [buba@stars-karvina.cz](mailto:buba@stars-karvina.cz) , nebo písemně na adresu zadavatele.

## VII. Podmínky plnění předmětu veřejné zakázky

Plnění předmětu veřejné zakázky bude provedeno za běžného provozu a to dle harmonogramu prací, vypracovaného vítězným uchazečem v souladu s podklady zadavatele. Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předá harmonogram prací zadavateli, který jej odsouhlasí. Práce budou navrženy tak, aby co nejméně narušovaly běžný provoz. Harmonogram prací bude součástí stavebního deníku.

## VIII. Prohlídka místa plnění

Datum prohlídky: individuálně, po dohodě.

Čas prohlídky:

Sraz uchazečů:

## IX. Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče o veřejnou zakázku

Uchazeč musí prokázat splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

1. Profesní kvalifikační předpoklady formou
  - **prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm uchazeč zapsán, nebo výpisu z registru kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm uchazeč zapsán,
  - **prosté kopie dokladů o oprávnění k podnikání** podle zákona č. 455/191 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu, rozsahu a předmětu veřejné zakázky.
2. Technické kvalifikační předpoklady formou seznamu alespoň tří uchazečem úspěšně realizovaných zakázek v období tří let před zveřejněním této výzvy s obdobným předmětem zakázky, každá v minimální hodnotě 500 000 Kč bez DPH. Seznam bude mít formu čestného prohlášení s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za uchazeče a bude zde uveden objednatel, předmět zakázky, hodnota uchazečem realizovaných stavebních prací, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně telefonického, e-mailového a korespondenčního spojení, kde lze tuto referenci ověřit.

## X. Požadavky na zpracování a předložení nabídky

1. Uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
2. Nabídku musí uchazeč předložit v jednom originálu, v listinné podobě, v českém jazyce a čitelně.
3. Nabídka musí obsahovat:
  - **Krycí list** - Identifikační údaje uchazeče v rozsahu:
    - Obchodní firma/název uchazeče
    - Sídlo/místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu
    - Právní forma
    - IČ
    - DIČ
    - Jméno a příjmení osob/y oprávněných/é jednat jménem nebo za uchazeče
    - Telefon, fax, e-mail osob/y oprávněných/é jednat jménem nebo za uchazeče.
  - **Dokumenty prokazující splnění kvalifikace** dle článku IX. této výzvy.
  - **Podepsaný návrh smlouvy o dílo.**
  - **Doplňný (oceněný) nabídkový rozpočet.**
  - **Plnou moc poskytnutou uchazečem k ověřování údajů v nabídce**, kterou uchazeč zmocňuje zadavatele k ověřování skutečností, uvedených v nabídce. Plná moc bude podepsána statutárním orgánem uchazeče.
4. Nabídka včetně příloh, pokud jsou předkládány, musí být zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy jejich očíslováním vzestupnou řadou a svázána do jednoho svazku.
5. Krycí list nabídky a smlouva musí být vlastnoručně podepsaný statutárním zástupcem nebo osobou oprávněnou uchazeče zastupovat.
6. Obálka s nabídkou musí být:
  - Označena názvem a sídlem zadavatele i uchazeče.
  - Označena názvem této veřejné zakázky: „ **Rekonstrukce hyg. zařízení u sauny HH.**
  - Označena nápisem „ **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT** „
7. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
8. Uchazeč uvede ve své nabídce, které části veřejné zakázky má v úmyslu realizovat prostřednictvím poddodavatelů s uvedením jejich identifikačních údajů.

## **XI. Požadavky zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny**

1. Uchazeč předloží nabídkovou cenu (včetně DPH, je-li jejím plátcem) za realizaci předmětu veřejné zakázky dle podmínek uvedených v této výzvě. Tuto cenu vyplní v krycím listu a předloženém návrhu smlouvy.
2. Nabídková cena bude stanovena celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek nabídkového rozpočtu, který bude součástí nabídky.
3. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nutné a způsobilé k realizaci předmětu veřejné zakázky, tzn. Veškeré personální a režijní náklady související s realizací zakázky.

## **XII. Dotazy uchazečů k zadávacím podmínkám**

E-mailové dotazy k podmínkám uvedeným v této výzvě a souvisejícím návrhu smlouvy o dílo mohou uchazeči zasílat **do 12:00 hod. dne 7.5.2018**

Kontaktní osobou zadavatele pro dotazy uchazečů je:

Milan Buba, mob.: 724239906, buba@stars-karvina.cz.

## **XIII. Místo a lhůta pro podání nabídky**

Uchazeč podá svou nabídku osobně nebo jiným způsobem tak, aby byla doručena na sekretariát ředitele v sídle zadavatele uvedeném v článku I. této výzvy nejpozději **do 9:00 hod. dne 15.5.2018**

## **XIV. Hodnotící kritéria a postup otevírání obálek a hodnocení nabídek**

1. Otevírání obálek, kontrolu kvalifikačních předpokladů a hodnocení nabídek provede komise ustanovená zadavatelem.
2. Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena** bez DPH, která je jediným hodnotícím kritériem.
3. Na základě vyhodnocení oceněného nabídkového rozpočtu u jednotlivých nabídek bude sestaveno pořadí úspěšnosti nabídek tak, že jako nejvýhodnější je stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## **XV. Oznámení výsledku zadávacího řízení**

Informaci zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, případně informaci o zrušení veřejné zakázky zadavatel doručí prostřednictvím České pošty na adresu uvedenou v krycím listu nabídky dotčeným uchazečem, nebo na číslo datové schránky uvedenou v krycím listu nabídky.

## **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Zadavatel předmětnou veřejnou zakázku zadává mimo jeho režim zákona, vyjma povinnosti dodržet zásady stanovené § 6,
2. Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit podmínky výzvy,
  - b) změnit termín plnění veřejné zakázky,
  - c) ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách a požádat o jejich upřesnění, na úpravu konečného znění smlouvy,
  - d) při nesplnění podmínek stanovených v této výzvě uchazeče vyloučit z další účasti v zadávacím řízení,
  - e) odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
  - f) zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodů, avšak nejpozději do uzavření smlouvy.
3. Zadavatel nabídky ani jejich části uchazečům nevrací.
4. Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
5. Uchazeč souhlasí se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu ( např. smlouva).
6. Uchazeč nemá nárok na úhradu škody, včetně ušlého zisku, jelikož zadavatel využije svá práva výše uvedená.

V Karviné dne 11.4.2018

Mgr. Petr Dyszkiewicz  
Jednatel STaRS Karviná, s.r.o. v.r.

Přílohy:

1. Ktýcí list nabídky
2. Smlouva o dílo, krycí list rozpočtu.