

# *Výroční zpráva za rok 2015*

Společnosti STaRS Karviná, s.r.o.



# Obsah

Úvodní slovo jednatele .....	3
Základní identifikační údaje o společnosti .....	4
Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2015 .....	5
Výkaz zisku a ztráty 2015.....	6
Rozvaha – závěrka 2015.....	8
Přehled o finančních tocích - Cash Flow 2015.....	12
Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2015.....	13
Rozhodující investiční akce roku 2015.....	15
Vybrané ekonomické ukazatele .....	17
Vývoj produktivity práce 2015 .....	17
Vytíženost kapacit středisek 2015.....	18
Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami.....	18
Výhled společnosti na další období.....	20
Stanovisko dozorčí rady 2015.....	21
Zpráva nezávislého auditora .....	22

**Předkládá:** Mgr. Petr Dyszkiewicz  
jednatel společnosti

Gallik Tomáš  
předseda dozorčí rady

**Schvaluje:** valná hromada společnosti

# Úvodní slovo jednatele

Dámy a pánové, naši klienti,

stanovovat si vznešené a ambiciozní cíle je určitě na místě, složitější je ovšem tyto úkoly naplňovat skutky.

Realizace těchto cílů je však smysluplná činnost, která nás žene vpřed za lepšími podmínkami pro Vaše sportování.

Já myslím, že to má cenu!

*Mgr. Petr Dyszkiewicz  
jedenatel STaRS Karviná, s.r.o.*



# Základní identifikační údaje o společnosti

Společnost STaRS Karviná, s.r.o. byla založena notářským zápisem NZ 58/2000 ze dne 26.4.2000. Společnost je zapsána u Krajského soudu dnem 2.6.2000 v oddíle C, vložka 22459.

IČO: 25857444  
DIČ: CZ25857444

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem Karviná pod. č.j.: 54348/00/367900/7643.

## Základní údaje:

základní kapitál k 31. 12. 2015

185.185.000,00 Kč

## Předmět podnikání společnosti:

- hostinská činnost
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování solárií
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- specializovaný maloobchod
- maloobchod se smíšeným zbožím
- technické činnosti v dopravě
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- poskytování tělovýchovných služeb
- správa a údržba nemovitostí
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu, lihovin

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. Nová č. 1514/13, rodné číslo 620630/1783

Jediným společníkem STaRS Karviná, s.r.o. je Statutární město Karviná, přičemž vklad ve výši 185.185.000,00 Kč je zcela splacen.

# Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2015

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Karviná.

## Jednatel společnosti

Statutárním orgánem společnosti je **Mgr. Petr Dyszkiewicz** – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13, rodné číslo 620630/1783, který jedná jménem společnosti samostatně.

## Dozorčí rada společnosti

předseda: **Tomáš Gallik**  
bytem Karviná - Ráj  
U Lesa 779/42

členové: **JUDr. Karin Němcová**  
bytem Karviná - Ráj  
Okružní 861

**Moczydlanová Jana**  
bytem Karviná - Ráj  
Horova 678

**Lubica Balwarová**  
bytem Karviná - Hranice  
Severní 1972/13

**Jiří Matuszek**  
bytem Karviná – Nové Město  
Studentská 2363/16



# Výkaz zisku a ztráty 2015

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni 31.12.2015  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		25857444

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

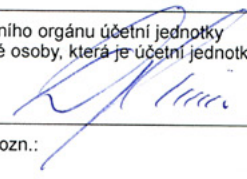
STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a  
Karviná-Fryštát  
733 01

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	1	765	696
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	2	691	602
+	Obchodní marže I. - A.	3	74	94
II.	Výkony Součet II.1. až II.3.	4	16 528	16 518
II. 1.	Tržby za prodej výrobků a služeb	5	16 528	16 518
2.	Změna stavu zásob vlastní výroby	6		
3.	Aktivace	7		
B.	Výkonová spotřeba Součet B.1. až B.2.	8	14 403	14 486
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	9	9 298	9 548
2.	Služby	10	5 105	4 938
+	Přidaná hodnota I. - A. + II. - B.	11	2 199	2 126
C.	Osobní náklady Součet C.1. až C.4.	12	23 472	22 978
C. 1.	Mzdové náklady	13	16 049	14 946
2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	326	327
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	6 285	6 881
4.	Sociální náklady	16	812	824
D.	Daně a poplatky	17	371	368
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	7 132	6 990
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu Součet III.1. až III.2.	19	46	8
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	46	8
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu Součet F.1. až F.2.	22	56	8
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	56	8
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	707	
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	26 359	26 229
H.	Ostatní provozní náklady	27	516	546
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření rozdíl výnosů a nákladů římská I. až písmeno I.	30	-3 650	-2 527

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	Součet VII.1. až VII.3.	33	
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		34	
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		35	
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		36	
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		37	
K.	Náklady z finančního majetku		38	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		39	
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		40	
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		41	
X.	Výnosové úroky		42	38
N.	Nákladové úroky		43	
XI.	Ostatní finanční výnosy		44	
O.	Ostatní finanční náklady		45	382
XII.	Převod finančních výnosů		46	
P.	Převod finančních nákladů		47	
*	Finanční výsledek hospodaření	Rozdíl výnosů a nákladů řádků VI. až písmeno P. Součet Q.1. až Q.2.	48	-344
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost		49	4
Q. 1.	-splatná		50	
2.	-odložená		51	4
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost		52	-3 998
XIII.	Mimořádné výnosy		53	
R.	Mimořádné náklady		54	
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	Součet S.1. až S.2.	55	
S. 1.	-splatná		56	
2.	-odložená		57	
*	Mimořádný výsledek hospodaření	XIII. - R. - S.	58	
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		59	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	výsledek hospodaření za běžnou činnost + mimořádný výsledek hospodaření - T.	60	-3 998
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	provozní výsl. hosp. + finanční výsl. hosp. + XIII. - R.	61	-3 994
				-2 824

Sestaveno dne: 26.02.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení	Pozn.: 	

# Rozvaha – závěrka 2015

Rozvaha podle Přílohy č. 1  
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

## ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni **31.12.2015**  
( v celých tisících Kč )

Rok	Měsíc	IČ
2015		25857444

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Karola Šliwky 783/2a  
Karviná-Fryštát  
733 01

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A až D	1	342 563	-103 880	238 683	242 210
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	323 462	-103 173	220 289	222 537
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.8.	4	901	-544	357	338
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	5				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	6				
3.	Software	7	901	-544	357	338
4.	Ocenitelná práva	8				
5.	Goodwill	9				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.9.	13	322 561	-102 629	219 932	222 199
B. II. 1.	Pozemky	14	7 886		7 886	7 886
2.	Stavby	15	275 397	-80 323	195 073	198 433
3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	16	33 366	-22 306	11 061	10 056
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	17				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	18				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	5 912		5 912	5 824
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	21				
9.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	22				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	23				
B. III. 1.	Podíly – ovládaná osoba	24				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	25				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26				
4.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv	27				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	28				
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	29				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30				



Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	31	18 926	-707	18 219	19 442
C. I.	Zásoby Součet I.1. až I.6.	32	98		98	121
C. I. 1.	Materiál	33	19		19	29
2.	Nedokončená výroba a polotovary	34				
3.	Výrobky	35				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	36				
5.	Zboží	37	79		79	92
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	38				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky Součet II.1. až II.8.	39				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	40				
2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	41				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	42				
4.	Pohledávky za společníky	43				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44				
6.	Dohadné účty aktivní	45				
7.	Jiné pohledávky	46				
8.	Odložená daňová pohledávka	47				
C. III.	Krátkodobé pohledávky Součet III.1. až III.9.	48	3 119	-707	2 412	3 679
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	49	2 681	-707	1 974	3 226
2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	50				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	51				
4.	Pohledávky za společníky	52				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53				
6.	Stát - daňové pohledávky	54	28		28	4
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	388		388	333
8.	Dohadné účty aktivní	56	14		14	17
9.	Jiné pohledávky	57	8		8	99
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek Součet IV.1. až IV.4.	58	15 709		15 709	15 642
C. IV. 1.	Peníze	59	457		457	386
2.	Účty v bankách	60	15 252		15 252	15 256
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	61				
4.	Požítovaný krátkodobý finanční majetek	62				
D. I.	Časové rozlišení Součet I.1. až I.3.	63	175		175	231
D. I. 1.	Náklady příštích období	64	49		49	37
2.	Komplexní náklady příštích období	65				
3.	Příjmy příštích období	66	126		126	194

Označení	PASIVA		Čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A až C	67	238 683	242 210
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.V.	68	220 457	224 454
A. I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	69	185 185	185 185
A. I. 1.	Základní kapitál		70	185 185	185 185
	2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71		
	3.	Změny základního kapitálu	72		
A. II.	Kapitálové fondy	Součet II.1. až II.6.	73	43 500	43 500
A. II. 1.	Ážio		74		
	2.	Ostatní kapitálové fondy	75	43 500	43 500
	3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	76		
	4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	77		
	5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	121		
	6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	122		
A. III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	78		8 328
A. III. 1.	Rezervní fond		79		8 328
	2.	Statutární a ostatní fondy	80		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	Součet IV.1. až IV.3.	81	-4 230	-9 460
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let		82		
	2.	Neuhrazená ztráta minulých let	83	-4 230	-9 460
	3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	123		
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období /+ -/		84	-3 998	-3 099
A. V. 2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku /-/		124		
B.	Cizí zdroje	Součet B.I. až B.IV.	85	18 195	17 580
B. I.	Rezervy	Součet I.1. až I.4.	86		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních předpisů		87		
	2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	88		
	3.	Rezerva na daň z příjmů	89		
	4.	Ostatní rezervy	90		
B. II.	Dlouhodobé závazky	Součet II.1. až II.10.	91	14 816	14 811
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů		92		
	2.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	93		
	3.	Závazky - podstatný vliv	94		
	4.	Závazky ke společníkům	95		
	5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	96		

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
6.	Vydané dluhopisy	97			
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	98			
8.	Dohadné účty pasivní	99			
9.	Jiné závazky	100			
10.	Odložený daňový závazek	101	14 816	14 811	
B. III.	Krátkodobé závazky	Součet III.1. až III.11.	102	3 379	2 769
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	250	129	
2.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba	104			
3.	Závazky - podstatný vliv	105			
4.	Závazky ke společníkům	106			
5.	Závazky k zaměstnancům	107	994	1 007	
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	612	640	
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	122	129	
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	6	23	
9.	Vydané dluhopisy	111			
10.	Dohadné účty pasivní	112	797	286	
11.	Jiné závazky	113	598	555	
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	Součet IV.1. až IV.3.	114		
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115			
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116			
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117			
C. I.	Časové rozlišení	Součet I.1. až I.2.	118	31	176
C. I. 1.	Výdaje příštích období	119	31	176	
2.	Výnosy příštích období	120			

Sestaveno dne: 26.02.2016		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání provoz sportovních zařízení	Pozn.:

Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

Žádné významné události po datu uzavření účetních knih za rok 2015, tedy do data zpracování účetní závěrky za rok 2015 nenastaly.

# Přehled o finančních tocích - Cash Flow 2015

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH - CASH FLOW		V tis. Kč
STaRS Karviná s.r.o.		31.12.2015 25857444
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	15 642
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-3 894
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	7 811
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, opravné položky k nabytému majetku a goodwillu	7 132
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	708
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobých aktiv	11
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	-38
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A.*	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami</b>	<b>3 817</b>
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 107
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti a aktivních účtů časového rozlišení	617
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti a pasivních účtů časového rozlišení	467
A.2.3.	Změna stavu zásob	23
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého fin. majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0
A.**	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>4 924</b>
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	0
A.4.	Přijaté úroky	38
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	0
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy včetně daně z příjmů	-4
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0
A.***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>4 958</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-4 509
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	45
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B.***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-4 894</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků z finanční činnosti	3
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0
C.2.1.	Zvýšení základního kapitálu, emisního ážia nebo rezervního fondu včetně složených záloh	0
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0
C.2.3.	Další vklady společníků a akcionářů	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5.	Tvorba nebo čerpání ostatních fondů	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně daně, vypořádání se společníky	0
C.***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>3</b>
F.	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>67</b>
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	15 709

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU		31.12.2015			V tis. Kč
	Začátek období	Přírůstek	Úbytek	Konec období	
Základní kapitál	185 185	0	0	185 185	
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0	
Změny základního kapitálu	0	0	0	0	
Ážio	0	0	0	0	
Ostatní kapitálové fondy	43 500	0	0	43 500	
Oceňovací rozdíly z precenění	0	0	0	0	
Fondy ze zisku	8 328	0	0	8 328	
Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0	
Neuhrazená ztráta minulých let	-3 459	0	-3 099	-12 558	
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0	
Vyplacené dividendy a podíly na zisku	0	0	0	0	
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-3 099	-3 998	3 099	-3 998	
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>224 455</b>	<b>-3 998</b>	<b>0</b>	<b>220 457</b>	

# Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2015

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem v Karviné, č.j. 54348/00/367900/7643

a)	daň z příjmů právnických osob s účinnosti	02. 06. 2000
b)	z přidané hodnoty s účinnosti	01. 07. 2000
c)	z nemovitostí s účinnosti	01. 01. 2001
d)	silniční s účinnosti	01. 07. 2000
e)	plátce daně z příjmů ze záv. činnosti vybírané zvláštní sazbou	01. 07. 2000 01. 07. 2000

## Jednatel společnosti:

statutární orgán **Mgr. Petr Dyszkiewicz**, r.č. 620630/1783  
bytem Karviná – Ráj, ul. Nová 1514/13

## Dozorčí rada je v tomto složení:

předseda dozorčí rady Tomáš Gallik  
členové JUDr. Karin Němcová  
Jana Moczydłanová  
Lubica Balwarová  
Jiří Matuszek

## Základní kapitál:

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2015 činí: 185.185.000,00 Kč

Kapitálové fondy 43.500.003,00 Kč

*Společnost nevykazuje k 31. 12. 2015 nerozdělený zisk minulých období.*

Neuhrazená ztráta minulých let činí 4.230 tis. Kč





## Postupy účtování:

1. K zajištění účetnictví je vydána směrnice jednatele č. 6/2005 k zajištění účetnictví. Postupy účtování se řídí zákonem o účetnictví č. 563/91 Sb. včetně změn a doplňků a vyhláškou č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví v platném znění.
2. Měsíčně se zpracovává výkaz zisku a ztrát za celou společnost i jednotlivá střediska.
3. Rozvaha se zpracovává měsíčně za celou společnost.
4. Majetek je veden v účetnictví v programu „Pohoda“, účetní odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu, schváleného statutárním orgánem.
5. Daňové odpisy jsou lineární, dle zákona o daních z příjmu.
6. Opravné položky byly vytvářeny k nepromlčeným pohledávkám
7. Inventarizace majetku byla provedena na základě směrnice jednatele č. 17/2005 v termínech k 31.12.2015.

## Majetek byl inventarizován v tomto složení a termínech:

pokladny	2 x ročně
dokladová inventarizace	k 31. 12. 2015
Dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2015
Dlouhodobý nehmotný majetek	k 31. 12. 2015
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	k 31. 12. 2015

- V roce 2015 byl zařazen do užívání dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 4.704 tis. Kč a vyřazen byl DHM za 837 tis. Kč.
- Dlouhodobý nehmotný majetek byl pořízen za 148 tis. Kč
- Drobný dlouhodobý hmotný majetek byl pořízen za 564 tis. Kč
- Cenné papíry společnost nevlastní.
- Závazky a pohledávky jsou vedeny v přehledných sestavách, měsíčně odsouhlasovány.
- Společnost vykazuje pohledávky ve výši 2.680 tis. Kč, u pohledávek po lhůtě splatnosti postupujeme dle Směrnice jednatele č. 4/2005. Pohledávky ve výši 902 tis. Kč jsou vymáhány právní cestou a pohledávky ve lhůtě splatnosti jsou ve výši 613 tis. Kč.
- Závazky jsou hrazeny v termínu.

- Oceňování se provádí v souladu s § 24 a 25 zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. v platném znění.
- Odložený daňový závazek a pohledávka vykazuje pasivní zůstatek v celkové výši 14.816 tis. Kč, který představuje odložený daňový závazek, který vyplývá z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou odpisovaného majetku k datu 31.12.2015 vynásobené platnou sazbou daně z příjmů právnických osob pro rok 2016.
- Příjmy společnosti jsou zajišťovány jednak vlastní činností a dále příspěvkem společníka a to Statutárním městem Karviná.- IČO 00297534. Příspěvek pro rok 2015 činil 25.000 tis.Kč.
- Úvěry společnost nemá, ani žádný úvěr nebo půjčku neposkytla.
- Z ostatního plnění poskytuje zaměstnancům platby důchodového a životního připojištění.
- **Společnost v rámci své činnosti realizuje environmentální přístup ke všem pracovním procesům a v rámci své investiční politiky prosazuje technologie a veškerá opatření maximálně šetrná k životnímu prostředí.**

## Rozhodující investiční akce roku 2015

		Uvedené ceny bez DPH v Kč
1	Fréza na ledovou plochu - ZS	57 189
2	Rekonstrukce šatny rozhodčích - ZS	184 067
3	Rekonstrukce místnosti první pomoci - ZS	105 287
4	Rekonstrukce šatny - ZS	96 896
5	Rozvaděč trafostanice / zásuvková skříň / - ZS	175 040
6	VN technologie v trafostanici ZS	470 110
7	Pohovka kongo ( 2 sedák ) - ZS	7 087
8	Pohovka kongo ( 3 sedák ) - ZS	9 152
9	Tiskárna HP Color - ZS	6 975
10	Rekonstrukce chodby (levá strana) - ZS	120 600
11	Rekonstrukce chodby u Malé ledové plochy - ZS	90 295
12	Skartovač - ZS	5 089
13	Notebook - ZS	30 763
14	Počítač DELL - ZS	16 911
15	Tiskárna Konica Minolta Magicolor 1690MF - Hotel	10 079
16	Myčka na nádobí BEKO - Hotel	8 320
17	Stolní počítač lenovo - Hotel	12 782

18	Záložní zdroj APC Smart UPS - Hotel	5 820
19	3 ks OL tyč do 300 kg - TH	33 450
20	Biceps stroj na kotouče - TH	50 750
21	Stojan včetně jednoruček - TH	34 350
22	Žebřina kovová s hrazdou - TH	7 017
23	Podlaha ve fitness - TH	215 625
24	Ozvučení tenisové haly - TH	498 616
25	5 x empair (sedačka pro rozhodčí) - TH	35 500
26	2 x badmintonový kurt - TH	246 500
27	Mikrofon EW 100 - TH	15 353
28	Podhled + zvuková izolace - TH	67 746
29	4 ks vysoušeč rukou JET Dryer - TH	55 928
30	Čistící stroj - TH	52 441
31	Stolní počítač lenovo - TH	13 510
32	Vysoušeč vlasů - TH	26 564
33	Tuner+CD+USB Denon - TH	13 640
34	vysoušeč rukou JET Dryer - HH	14 105
35	Sauna - HH	202 881
36	Dlažba na chodbu u šatny "A" - HH	20 370
37	Bazénový vysavač - KPB	599 000
38	Rekonstrukce venkovního schodiště - KPB	251 193
39	Jízdní kolo - KPB	14 875
40	Vizualizace měření a regulace vytápění bazénů - KPB	9 700
41	Pokladní tiskárna EPSON - LK	6 305
42	Vodní vysavač (bazénový) - DEJA	78 000
43	Chladnička ELEKTROLUX - DEJA	5 944
44	Rekonstrukce WC - pro ženy a muže - Bažantnice	329 997
45	Rekonstrukce zázemí pro rozhodčí - - Bažantnice	143 035
46	Router 5 ks -	196 850
47	Vybudování nové VPN infrastruktury (SW licence k routrům)	148 050
48	Sedací souprava Montreal TH	11 490
49	Sedací souprava Santa Cruz Hotel	9 990
50	Notebok - ZS	30 763
		<b>4 852 000</b>





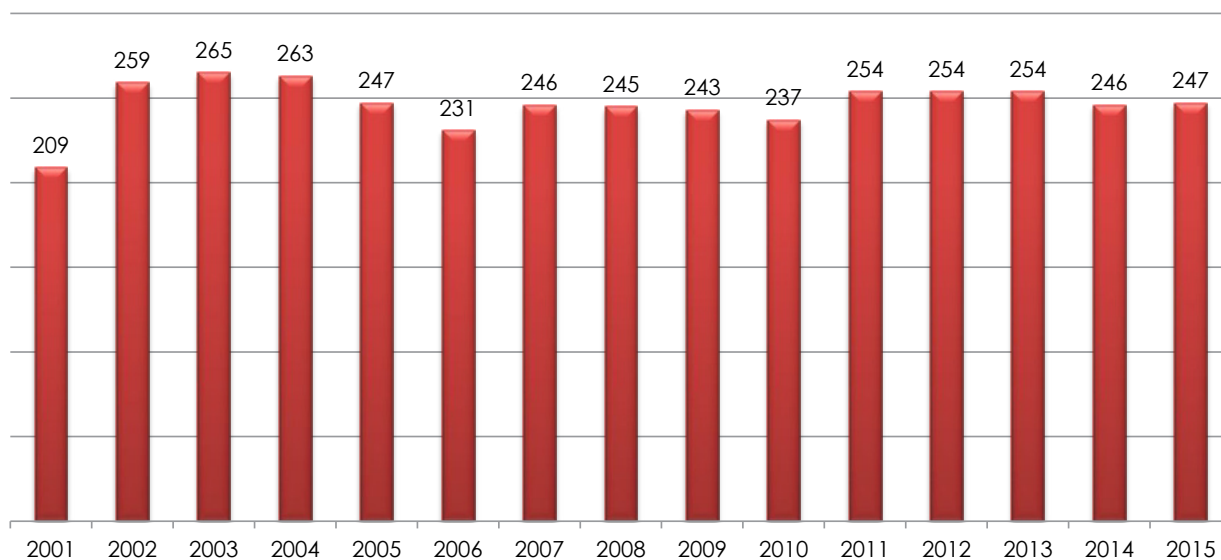
## Vybrané ekonomické ukazatele

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Index meziroční
Vlastní výkony bez dotace v tis. Kč	20.178	19.825	18.571	17.764	16.507	16.516	100.05
Průměrný evidenční počet zaměstnanců	85	78	73	70	67	67	100
Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance	237	254	254	254	246	247	100.40

Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31.12.2015 činil 67 osob, z toho 5 členů managementu. Mzdy všech zaměstnanců činily v roce 2015 15.567 tis. Kč. Ostatní osobní náklady 482 tis. Kč. Odměny orgánům společnosti 327 tis. Kč. Penzijní a životní připojištění celkem 773 tis. Kč.

## Vývoj produktivity práce 2015

Vývoj produktivity práce od vzniku společnosti



# Vytíženost kapacit středisek 2015

Středisko činnost	2011	2012	2013	2014	2015	Index 2015/2011
Ledová plocha	64,00	65,00	67,00	67,00	62,00	96,87
Krytý bazén	90,53	92,20	92,65	92,10	90,38	99,38
Hala házené	48,05	48,29	45,52	43,61	37,10	77,21
Hotel SPORT	31,10	32,67	38,33	30,98	36,40	117,04
Tenisové kurty	23,60	27,43	21,89	21,72	25,27	107,07
Badminton	32,25	31,39	31,41	29,57	34,96	108,40
Fitness	67,83	93,68	78,83	72,45	73,26	108,01

## Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

### Ovládaná osoba:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Šliwky 783/2a, IČO: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

### Ovládající osoba:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČO: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)

### Další ovládané osoby:

- **Technické služby Karviná, a.s.** se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČO: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č.vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)





- **BYTservis – služby, spol. s r.o.** se sídlem Karviná-Ráj, Prameny 603, IČO: 47670860; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 5192 (dále jen BYTservis-sloužby, spol. s r.o.)

## Způsob ovládnání:

Statutární město Karviná je jediným společníkem - v případě Technických služeb Karviná, a.s. jediným akcionářem - všech společně ovládaných osob.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

## Smluvní vztahy:

STaRS Karviná, s.r.o. neuzavřel v uplynulém účetním období žádnou smlouvu se společností BYTservis-sloužby, spol. s r.o..

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období obchodní smlouvy s Technickými službami Karviná, a.s., a to ohledně následujících záležitostí:

- Odvoz a likvidace komunálního odpadu – smlouva ze dne 30.6.2000 č. N/1090/2000/II-804

STaRS Karviná, s.r.o. má uzavřenu z minulého období mandátní smlouvu se Statutárním městem Karviná:

- Mandátní smlouva o správě a provozu nemovitosti letní koupaliště na ul. Havířská 1783/53 v Karviné-Novém Městě

Uvedené smlouvy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.

## Ostatní smluvní vztahy:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

## Jiné právní úkony:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádné právní úkony, které by měly vztah k majetku ovládané osoby STaRS Karviná, s.r.o.

## Ostatní opatření, výhody a nevýhody:

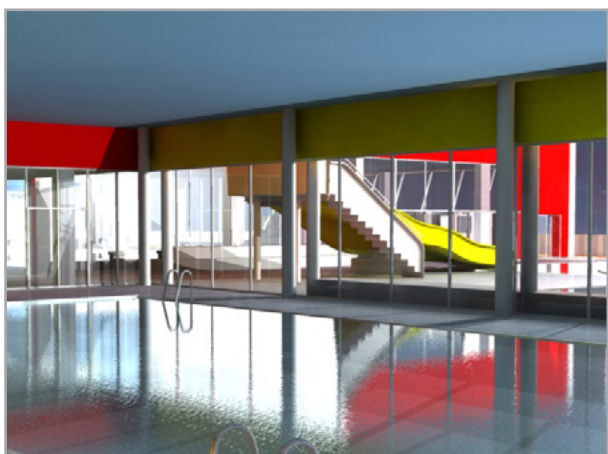
Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu STaRS Karviná, s.r.o. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva byla vypracována jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. dne 31. 01. 2016.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který provedl audit společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok 2015.

S touto zprávou bude seznámen jediný společník při projednávání výroční zprávy za rok 2015, kdy je její součástí i výrok auditora.

## Výhled společnosti na další období



Stále se nám nedaří posunout se hmatatelněji k realizační fázi budoucích oprav krytého plaveckého bazénu. Nutnost jeho oprav je však realitou, se kterou se vedení společnosti včetně majitele musí aktivně zabývat.

I nadále bude naší snahou získávat nejrůznější sportovní i kulturní akce pořádané v našich zařízeních. Opakování soutěží s celorepublikovým dosahem je potvrzením naší správně zvolené cesty.

*Mgr. Petr Dyszkiewicz  
jedenatel STaRS Karviná, s.r.o.*

# Stanovisko dozorčí rady 2015

## Stanovisko dozorčí rady 2015

Dozorčí rada společnosti zahájila svoji činnost jmenováním dne 11.3.2015

V průběhu roku 2015 se dozorčí rada sešla ke své práci celkem při 5-ti jednáních a to dne 23.3.2015, 30.3.2015, 4.5.2015, 14.9.2015 a 9.11.2015.

Na svých pravidelných jednáních dozorčí rady vždy hodnotila výsledky hospodaření dle plánovaných ukazatelů, které jsou vedením společnosti předkládány měsíčně. Dále se dozorčí rada zabývala kontrolou a průběžným plněním investičního plánu společnosti, se kterým jí průběžně seznamoval jednatel společnosti. Průběžně se dozorčí rada také zabývala plněním konkrétních cílových úkolů jednatel společnosti stanovené jednateli na jednání dozorčí rady dne 30.3.2015.

Veškerá kontrolní činnost probíhala kontinuálně a to na základě měsíčních výsledků hospodaření, které měli členové pravidelně k dispozici a dále dotazovou a vysvětlovací činnosti na jednotlivých jednáních dozorčí rady.

Dozorčí rada společnosti konstatuje, že měla ke své práci veškeré dostupné informace a dokumentaci a že spolupráce s jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. Mgr. Petrem Dyszkiewiczem a celou společností byla uskutečňována v souladu s právními předpisy.

Z výsledků hospodaření za rok 2015 vyplývá, že společnost hospodařila se záporným hospodářským výsledkem ve výši 3.997 tis. Kč a ten byl tvořen plánovanou hospodářskou ztrátou ve výši 3.291 tis. Kč (plán 3.400 tis. Kč) a dále realizovaným a schváleným odpisem nedobytných pohledávek ve výši 706 tis. Kč.

K předloženým dokumentům nemá dozorčí rada žádné připomínky či doplnění, dozorčí rada souhlasí se zněním navržené výroční zprávy tak, jak bylo předloženo.

V Karviné dne 25.dubna 2016



Gallik Tomáš

Předseda dozorčí rady

# Zpráva nezávislého auditora



Zvonařka 408/16  
617 00 Brno

ČESKÁ REPUBLIKA

tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333  
e-mail : [farlik@seznam.cz](mailto:farlik@seznam.cz)

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### o účetní závěrce

#### **STaRS Karviná, s. r. o.**

#### **733 01 Karviná, Fryštát, Karola Sliwky 783/2a**

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti STaRS Karviná, s.r.o., která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2015, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2015, [přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2015 a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2015] a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti STaRS Karviná, s.r.o. jsou uvedeny na straně č. 1 až 4 přílohy této účetní závěrky.

#### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti STaRS Karviná, s.r.o. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

#### **Odpovědnost auditora**

Odpovědností auditora je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudil vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.



*Jsem přesvědčen, že důkazní informace, které jsem získal, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.*

### **Výrok auditora**

*Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti STaRS Karviná, s.r.o. k 31. 12. 2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření [a peněžních toků] za rok končící 31. 12. 2015 v souladu s českými účetními předpisy.*

### **Ostatní informace**

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydávám žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistím, že tomu tak není, jsem povinen zjištěné skutečnosti uvést v mé zprávě.

**V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistil.**

V Brně dne 2. května 2016



**Ing. Jiří F á r l í k**

Oprávnění číslo 0099 o zápisu do seznamu auditorů  
Komory auditorů České republiky  
Licencia č. 251 Slovenské komory auditorů



Zvonařka 408/16  
617 00 Brno ČESKÁ REPUBLIKA

tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333  
e-mail : [farlik@seznam.cz](mailto:farlik@seznam.cz)

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

**STaRS Karviná, s.r.o., 733 01 Karviná, Fryštát, Karola Sliwky 783/2a**

Ověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti STaRS Karviná s.r.o. za rok končící 31. 12. 2015, která je uvedena ve Výroční zprávě za rok 2015. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti STaRS Karviná s.r.o. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedl v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánoval a provedl ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděl, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mého ověření jsem nezjistil žádné skutečnosti, které by mě vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok končící 31. 12. 2015 obsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

V Brně dne 2. května 2016



**Ing. Jiří F á r l í k**

oprávnění číslo 0099 o zápisu do seznamu auditorů



