

STaRS Karviná, s.r.o.



Obsah

Úvodní slovo jednatele společnosti.....	2
Základní identifikační údaje o společnosti	3
Orgány společnosti	4
Úplná rozvaha, výkaz zisku a ztrát, výkaz cash flow	5
Rozhodující investiční akce roku 2009	15
Vybrané ekonomické ukazatele	16
Výhled společnosti na další období	19
Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami	20
Stanovisko dozorčí rady	22
Stanovisko nezávislého auditora k účetnictví a finančnímu hospodaření k 31. 12. 2009.....	23
Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě 2009.....	24



Úvodní slovo jednatele

Vážené dámy a pánové,

Rok 2009 byl poznamenán hospodářskou krizí ve větě, která měla dopad i v naší republice. Je logické, že se tyto negativní dopady nevyhnuly ani nám, přesto můžeme celý rok 2009 hodnotit vcelku pozitivně.

V oblasti nákladů došlo meziročně ke zvýšení a to hlavně u energií, avšak zároveň se nám podařilo snížit zejména režijní položky a výpadky ve výnosech avizované zmiňovanou hospodářskou krizí jsme museli kompenzovat snížením nákladů na nezbytné opravy, což není potěšující trend.

Celková finanční situace společnosti však byla velmi dobrá, společnost nevědomě vytváří nezbytné rezervy na plánované investiční akce v dalším období.

Byly zahájeny přípravné projektové práce pro zamýšlenou investici opravy krytého plaveckého bazénu a výrazně se pracovalo na projektu rekonstrukce ledové plochy a strojovny chlazení na zimním stadionu.

Z dokončených investic nás nejvíce těší nová sportovní podlaha na tenisové hale, která výrazně přispěla ke komfortu sportování včetně jeho zdravotních dopadů. Velice rádi jsme také přispěli našim zázemím a prací k velké kulturní události roku 2009 a to vystoupením Karla Gotta na zimním stadionu v Karvině.

Za výrazný úspěch považujeme obhájení certifikátu ISO 14001 a 9001 na další tříleté období, obě normy ISO se staly samozřejmou součástí naší práce.

Ne vždy se daří všechno podle představ, ne vždy vyhovíme na 100 %, ale vždy se o to budeme snažit.



Mgr. Petr Dyszkiewicz
jedenatel společnosti STaRS Karviná, s.r.o.



Základní identifikační údaje o společnosti

Společnost STaRS Karviná, s.r.o. byla založena notářským zápisem NZ 58/2000 ze dne 26.4.2000. Společnost je zapsána u Krajského soudu dnem 2.6.2000 v oddíle C, vložka 22459.

IČO: 25857444
DIČ: CZ25857444

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem Karviná pod. č.j.: 54348/00/367900/7643.

Základní údaje:

základní kapitál k 31. 12. 2009
185.185.000,00 Kč

zákonný rezervní fond
8.325.000,00 Kč

Předmět podnikání společnosti:

- hostinská činnost
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování solárií
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- specializovaný maloobchod
- maloobchod se smíšeným zbožím
- technické činnosti v dopravě
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- poskytování tělovýchovných služeb
- správa a údržba nemovitostí

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem Karviná – Ráj, U Lesa č. 869, rodné číslo 620630/1783

Jediným společníkem STaRS Karviná, s.r.o. je Statutární město Karviná, přičemž vklad ve výši 185.185.000,00 Kč je zcela splacen.



Orgány společnosti ke dni účetní závěrky 31. 12. 2009

Valnou hromadu společnosti tvoří Rada města Karviná.

Jednatel společnosti

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Petr Dyszkiewicz – jednatel, bytem Karviná – Ráj, ul. U Lesa 869, rodné číslo 620630/1783, který jedná jménem společnosti samostatně.

Dozorčí rada společnosti

předseda: JUDr. Karin Němcová
bytem Karviná-Ráj
Okružní 861

místopředseda: Ing. Lubomír Jedlička
bytem Havířov – Město
17. listopadu 23/1002

členové: Ing. Tomáš Škarecký
bytem Karviná – Nové Město
Luční 682

Jana Moczydlanová
Bytem Karviná - Ráj
Horova 678

Dalibor Knapík
bytem Karviná – Nové Město
Závodní 2454/26



Rozvaha - aktiva

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002
Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
(BILANCE)

ke dni **31.12.2009**
(v celých tisících Kč)

IČ

25 85 74 44

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

KarolaŠliwky 783/2a

733 01

Karviná-Fryštát

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	292 928	-62 621	230 307	226 973
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	266 744	-62 621	204 123	209 031
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	152	-92	60	106
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
3	Software	007	152	-92	60	106
4	Ocenitelná práva	008		0	0	0
5	Goodwill	009	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	266 592	-62 529	204 063	208 925
B. II. 1	Pozemky	014	7 886	0	7 886	7 886
2	Stavby	015	229 450	-46 898	182 552	185 757
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	27 889	-15 631	12 258	12 985
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	0
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018	0	0	0	0
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	1 367	0	1 367	2 297
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	0	0	0	0
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	0
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	0
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	0
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	0
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027	0	0	0	0
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	0
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizenani.cz, business.center.cz

0

1

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	26 138	0	26 138	17 860
C. I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	169	0	169	178
C. I. 1	Materiál	033	25	0	25	20
2	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	0
3	Výrobky	035	0	0	0	0
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036	0	0	0	0
5	Zboží	037	144	0	144	158
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	0
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	042	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	0
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	0	0	0	0
6	Dohadné účty aktivní	045	0	0	0	0
7	Jiné pohledávky	046	0	0	0	0
8	Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	2 515	0	2 515	2 761
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	049	1 878	0	1 878	1 888
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	0	0	0	0
3	Pohledávky - podstatný vliv	051	0	0	0	0
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052	0	0	0	0
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053	0	0	0	0
6	Stát - daňové pohledávky	054	174	0	174	329
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	341	0	341	377
8	Dohadné účty aktivní	056	29	0	29	136
9	Jiné pohledávky	057	93	0	93	31
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	23 454	0	23 454	14 921
C. IV. 1	Peníze	059	178	0	178	285
2	Účty v bankách	060	23 276	0	23 276	14 636
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	061	0	0	0	0
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	46	0	46	82
D. I. 1	Náklady příštích období	064	46	0	46	26
2	Komplexní náklady příštích období	065	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	066	0	0	0	56

Rozvaha - pasiva

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119)	067	230 307	226 973
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	212 487	206 594
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	185 185	185 185
1	Základní kapitál	070	185 185	185 185
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	0	0
3	Změny základního kapitálu	072	0	0
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073	33 500	33 500
A. II. 1	Emisní ážio	074	0	0
2	Ostatní kapitálové fondy	075	33 500	33 500
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	0	0
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077	0	0
5	Rozdíly z přeměn společností	078	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)	079	8 649	8 717
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	8 325	8 305
2	Statutární a ostatní fondy	081	324	412
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (ř. 83 + 84)	082	-14 898	-20 898
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	083	0	0
2	Neuhrazená ztráta minulých let	084	-14 898	-20 898
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 69 + 73 + 79 + 82 + 86 + 119)/</i>	085	51	90
B.	Cizí zdroje (ř. 86 + 92 + 103 + 115)	086	16 570	18 324
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	087	0	159
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088	0	0
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	089	0	0
3	Rezerva na daň z příjmů	090	0	0
4	Ostatní rezervy	091	0	159
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	092	13 380	13 394
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	093	0	0
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	095	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096	0	0
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	097	0	0
6	Vydané dluhopisy	098	0	0
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	099	0	0
8	Dohadné účty pasívní	100	0	0
9	Jiné závazky	101	0	0
10	Odložený daňový závazek	102	13 380	13 394

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min.úč. období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	103	3 190	4 771
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	104	411	1 904
2	Závazky - ovládající a řídící osoba	105	0	0
3	Závazky - podstatný vliv	106	0	0
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107	0	0
5	Závazky k zaměstnancům	108	1 389	1 364
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109	766	781
7	Stát - daňové závazky a dotace	110	148	148
8	Krátkodobé přijaté zálohy	111	56	35
9	Vydané dluhopisy	112	0	0
10	Dohadné účty pasivní	113	420	539
11	Jiné závazky	114	0	0
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)	115	0	0
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	116	0	0
2	Krátkodobé bankovní úvěry	117	0	0
3	Krátkodobé finanční výpomoci	118	0	0
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	119	1 250	2 055
C. I. 1	Výdaje příštích období	120	155	6
2	Výnosy příštích období	121	1 095	2 049

Právní forma účetní jednotky :	s.r.o.
DIČ :	CZ25857444
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	provozování sportovních zařízení

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
26.02.10 13:21		

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz

V ý k a z z i s k u a z t r á t y

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

V Ý K A Z Z I S K U A Z T R Á T Y

ke dni 31.12.2009

(v celých tisících Kč)

IČ

25 85 74 44

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

STaRS Karviná, s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

KarolaŠliwky 783/2a
733 01

Karviná-Fryštát

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	1 366	1 369
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	722	749
+	Obchodní marže (ř. 01-02)	03	644	620
II.	Výkony (ř. 05+06+07)	04	22 337	23 242
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	22 337	23 242
2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	0	0
3	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	15 778	16 151
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	10 882	10 571
B. 2	Služby	10	4 896	5 580
+	Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	7 203	7 711
C.	Osobní náklady	12	28 818	28 121
C. 1	Mzdové náklady	13	20 570	19 625
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	336	336
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	7 236	7 486
C. 4	Sociální náklady	16	676	674
D.	Daně a poplatky	17	346	428
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	6 872	6 795
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	2	71
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	0	40
2	Tržby z prodeje materiálu	21	2	31
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	0
F. 2	Prodaný materiál	24	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-160	80
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	29 106	28 073
H.	Ostatní provozní náklady	27	114	90
V.	Převod provozních výnosů	28	0	0
I.	Převod provozních nákladů	29	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření /(ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)/	30	321	341

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34	0	0
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	0
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	38	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	0	0
X.	Výnosové úroky	42	242	336
N.	Nákladové úroky	43	3	5
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	523	513
XII.	Převod finančních výnosů	46	0	0
P.	Převod finančních nákladů	47	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření <i>/(ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47))/</i>	48	-284	-182
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	-14	69
Q. 1	-splatná	50	0	0
Q. 2	-odložená	51	-14	69
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	51	90
XIII.	Mimořádné výnosy	53	0	0
R.	Mimořádné náklady	54	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1	-splatná	56	0	0
S. 2	-odložená	57	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	51	90
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	37	159
Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
26.02.10 13:21				

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprznani.cz, business.center.cz

2

Přehled o peněžních tocích - Cash Flow

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb.
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(výkaz cash-flow)
ke dni 31.12.2009
(v celých tisících Kč)
Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

STaRS Karviná,s.r.o

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky
KarolaŠliwky 783/2a
733 01
Karviná-Fryštáň

P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	14 921
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z. Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	37
A. 1 Úpravy o nepeněžní operace	6 474
A. 1 1 Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	6 872
A. 1 2 Změna stavu opravných položek, rezerv	-159
A. 1 3 Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A. 1 4 Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5 Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-239
A. 1 6 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. * Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	6 511
A. 2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-2 095
A. 2 1 Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	282
A. 2 2 Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-2 386
A. 2 3 Změna stavu zásob	9
A. 2 4 Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	4 416
A. 3 Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-3
A. 4 Přijaté úroky	242
A. 5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	14
A. 6 Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	0
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	4 669
Peněžní toky z investiční činnosti	
B. 1 Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 964
B. 2 Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B. 3 Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 964
Peněžní toky z finančních činností	
C. 1 Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-14
C. 2 Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	5 842
C. 2 1 Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2 Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	6 020
C. 2 4 Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5 Přímé platby na vrub fondů	-178
C. 2 6 Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	5 828
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	8 533
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	23 454

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
26.02.10		
13:21		

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprznani.cz, business.center.cz



Přehled o změnách vlastního kapitálu

Zpracováno v souladu s
Vyhláškou č. 500/2002 Sb.

STaRS Karviná, s.r.o.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni 31. 12. 2009
(v celých tisících Kč)Karola Šliwky 783/2a
Karviná – Fryštát
733 01

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	185 185	0	0	185 185
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	185 185	XX	XX	185 185
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	185 185	XX	XX	185 185
E. Emisní užil	0	0	0	0
F. Rezervní fondy	8 305	20	0	8 325
G. Ostatní fondy ze zisku	412	214	302	324
H. Kapitálové fondy	33 500			33 500
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk minulých účetních období	0	0	0	0
K. Ztráta minulých účetních období	-20898	6 000	0	-14898
L. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	90	51	90	51
* Celkem	206 594	6 285	392	212 487

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
26.2.2010		

Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2009

Osvědčení o registraci k daním bylo vydáno Finančním úřadem v Karviné, č.j. 54348/00/367900/7643

- | | |
|--|--------------|
| a) daň z příjmů právnických osob s účinností | 02. 06. 2000 |
| b) z přidané hodnoty s účinností | 01. 07. 2000 |
| c) z nemovitostí s účinností | 01. 01. 2001 |
| d) silniční s účinností | 01. 07. 2000 |
| f) plátce daně z příjmů ze záv. činnosti | 01. 07. 2000 |
| - vybírané zvláštní sazbou | 01. 07. 2000 |

Jednatel společnosti : statutární orgán :
Mgr. Petr Dyszkiewicz, r.č. 620630/1783
bytem Karviná – Ráj, ul. U Lesa č. 869

Dozorčí rada je v tomto složení:

- | | |
|-------------------------|--|
| - předseda dozorčí rady | JUDr. Karin Němcová |
| - místopředseda | Ing. Lubomír Jedlička |
| - členové | Ing. Tomáš Škarecký
Jana Moczydlanová
Dalibor Knapík |



Vybrané části z přílohy k účetní závěrce roku 2009

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2009 činí :	185.185.000,00 Kč
Kapitálové fondy	33.500.003,00 Kč
Fondy ze zisku	8.649.177,31 Kč
Z toho zákonný rezervní fond	8.325.000,00 Kč
Sociální fond	324.177,31 Kč

Společnost nevykazuje k 31. 12. 2009 nerozdělený zisk minulých období.

Neuhrazená ztráta minulých let činí 14.898.446,29 Kč.

Tato ztráta představuje zúčtovaný odložený daňový závazek vyplývající ze změny metody v částce 14.458.287,00 Kč a neuhrazené ztráty minulých let v částce 440.159,29 Kč.

Předmět podnikání:

- hostinská činnost
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- provozování solárií
- opravy a údržba potřeb pro domácnost a sportovních potřeb
- specializovaný maloobchod
- maloobchod se smíšeným zbožím
- technické činnosti v dopravě
- pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
- poskytování tělovýchovných služeb
- správa a údržba nemovitostí

Postupy účtování:

K zajištění účetnictví je vydána směrnice jednatele č. 6/2005 k zajištění účetnictví. Postupy účtování se řídí zákonem o účetnictví č. 563/91 Sb. včetně změn a doplňků a vyhláškou č. 500/2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.

Měsíčně se zpracovává výkaz zisku a ztrát za celou společnost i jednotlivá střediska. Rozvaha se zpracovává měsíčně za celou společnost.

Majetek je veden v účetnictví v programu „DUNA“, účetní odpisy jsou stanoveny dle odpisového plánu, schváleného statutárním orgánem.

Daňové odpisy jsou lineární, dle zákona o daních z příjmu.

Opravné položky nebyly vytvářeny.

Inventarizace majetku byla provedena na základě směrnice jednatele č. 17/2005 v termínech k 31.12.2009.

Majetek byl inventarizován v tomto složení a termínech:

pokladny - 2 x ročně
dokladová inventarizace k 31. 12. 2009
Dlouhodobý hmotný majetek k 31. 12. 2009
Dlouhodobý nehmotný majetek k 31. 12. 2009
Drobný dlouhodobý hmotný majetek
k 31.10., 30.11., 31.12.2009

Jednatel společnosti dne 10.března 2010 na základě zprávy o výsledku roční inventarizace vydal souhlas s výsledkem provedených inventur.

V roce 2009 byl zařazen do užívání dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně ve výši 2.894 tis. Kč a vyřazen byl DHM za 1.832 tis. Kč.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek byl vyřazen v pořizovací za 324 tis. Kč a nakoupen byl drobný majetek za 587 tis. Kč.

Cenné papíry společnost nevlastní.

Závazky a pohledávky jsou vedeny v přehledných sestavách, měsíčně odsouhlasovány.

Společnost vykazuje pohledávky za 1.878 tis. Kč se splatností v prosinci 2009 a v lednu 2010,

některé pohledávky jsou několik měsíců po lhůtě splatnosti. Závazky jsou hrazeny v termínu

Oceňování se provádí v souladu s § 24 a 25 zákona o účetnictví č. 563/91 Sb. v platném znění.

Odložený daňový závazek a pohledávka vykazuje pasivní zůstatek v celkové výši 13.380 tis. Kč, který představuje odložený daňový závazek, který vyplývá z rozdílu mezi účetní zůstatkovou cenou (reálnou hodnotou při vkladu majetku) a daňovou zůstatkovou cenou (pokračování v odpisování započatým původním vlastníkem) a z rozdílu mezi účetními a daňovými odpisy minulých let od data vkladu, obojí vynásobené sazbou daně z příjmů právnických osob pro rok 2010. V závěru roku

byla na tomto účtu zúčtována aktualizace odloženého daňového závazku.

Příjmy společnosti jsou zajišťovány jednak vlastní činností a dále příspěvkem společníka a to Statutárním městem Karviná.- IČO 00297534. Příspěvek pro rok 2009 činil 29.000 tis. Kč.

Úvěry společnost nemá, ani žádný úvěr nebo půjčku neposkytla.

Z ostatního plnění poskytuje zaměstnancům platby důchodového a životního připojištění.

Rozhodující investiční akce roku 2009

1.	Přetrubkování led. plochy – projekty - ZS	89 250
2.	Rekonstrukce zázemí prodejny sportovních potřeb - ZS	350 824
3.	Regulace a monitorovací systém HMP 64 - ZS	54 807
4.	Časomíra - HH	206 703
5.	Studie stavebních úprav - KPB	782 480
6.	Sestavy šatních skříní - Bažantnice	204 680
7.	Sestavy šatních skříní - Bažantnice	204 680
	Celkem	1 893 424

Vybrané ekonomické ukazatele

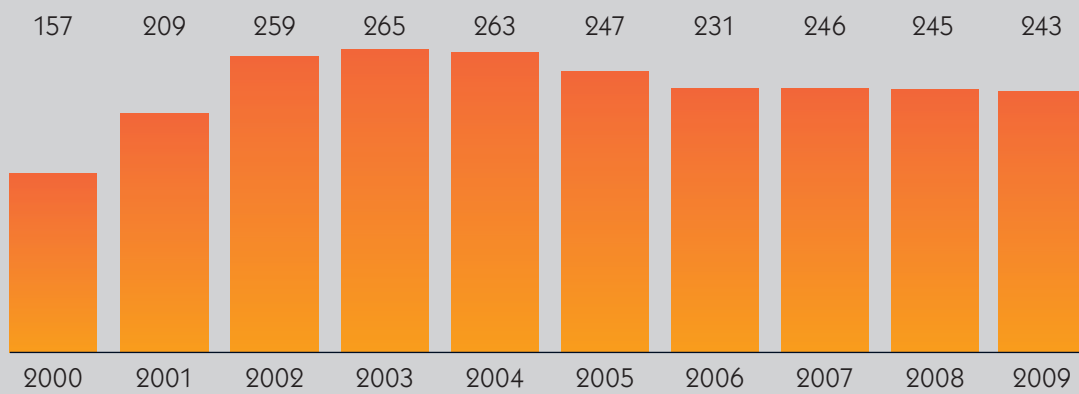
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	Index meziroční
Vlastní výkony a ost. výnosy bez dotace města v tis. Kč VVN	23.423	22.961	21,261	22.858	23.242	22.337	96,1
Průměrný evidovaný počet zaměstnanců	89	90	92	93	95	92	96,8
Produktivita práce v tis. Kč na jednoho zaměstnance	263	247	231	246	245	243	99,20

Průměrný evidenční počet zaměstnanců k 31.12.2009 činil 92 osob, z toho 5 členů managementu. Mzdy všech zaměstnanců činily v roce 2009 19.887 tis. Kč. Ostatní osobní náklady 683 tis. Kč. Odměny orgánům společnosti 336 tis. Kč. Penzijní a životní připojištění celkem 563 tis. Kč



Vývoj produktivity práce

Vývoj produktivity práce
od vzniku společnosti



Vývoj vlastních výnosů (v tis. Kč) jednotlivých středisek

středisko/činnost	hodnoty v % využití					
	2005	2006	2007	2008	2009	index 2009/2005
ledová plocha	94,6	81	72,8	76,34	70,35	74,7
krytý bazén	89,7	92,1	92,3	90,92	92,52	103,2
hala házené	52,8	43,9	58	50,43	47,16	89,3
hotel SPORT	48,9	43,3	56,8	45,50	38,13	78,0
tenisové kurty	28,3	31,7	34,4	27,37	28,67	101,3
badminton	40,1	36,0	39,1	41,47	36,03	89,9
fitness	92,8	88,2	72,5	75,00	87,63	94,4
STaRS klub	63,0	40,8	46,8	31,75	29,83	47,4
masáže-ten. hala	88,7	136,1	129,6	109,48	89,18	100,5



Výhled společnosti na další období

Záměrem pro příští rok 2010 je uspět s dotací pro rekonstrukci házenkářské haly z operačního fondu životního prostředí.

Intenzivně pracovat na projektové přípravě krytého plaveckého bazénu v Karviné – Hranicích. Realizovat rekonstrukci ledové plochy a strojovny chlazení na zimním stadionu.

Na základě realizace technologických investičních celků realizovat úspory s dopadem do snižování nákladových položek společnosti.

Dále se opět zaměřit na kontrolní činnost v rámci systému ISO s dopadem na lepší kvalitu služeb pro naše zákazníky.

Mgr. Petr Dyszkiewicz
jedenatel STaRS Karviná, s.r.o.



Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

Ovládaná osoba:

STaRS Karviná, s.r.o. se sídlem Karviná-Fryštát, Karola Šliwky 783/2a, IČO: 25857444; společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 22459 (dále jen STaRS Karviná, s.r.o.)

Ovládající osoba:

Statutární město Karviná se sídlem Karviná-Fryštát, Fryštátská 72/1, IČO: 00297534 (dále jen Statutární město Karviná)

Další ovládané osoby:

- Technické služby Karviná, a.s. se sídlem Karviná-Nové Město, Bohumínská 1878, IČO: 65138082; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. B, č.vl. 1215 (dále jen Technické služby Karviná, a.s.)
- BYTservis – služby, spol. s r.o. se sídlem Karviná-Ráj, Prameny 603, IČO: 47670860; společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v odd. C, č.vl. 5192 (dále jen BYTservis-sloužby, spol. s r.o.)

Způsob ovládnání:

Statutární město Karviná je jediným společníkem - v případě Technických služeb Karviná, a.s. jediným akcionářem - všech společně ovládaných osob.

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Statutární město Karviná neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná jednotná direktivní nařízení a opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

Smluvní vztahy:

STaRS Karviná, s.r.o. neuzavřel v uplynulém účetním období žádnou smlouvu se společností BYTservis–služby, spol. s r.o..

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období obchodní smlouvy s Technickými službami Karviná, a.s., a to ohledně následujících záležitostí:

- Odvoz a likvidace komunálního odpadu – smlouva ze dne 30.6.2000 č. N/1090/2000/II-804

STaRS Karviná, s.r.o. uzavřel v minulém účetním období mandátní smlouvy se Statutárním městem Karviná:

- Mandátní smlouva o správě a provozu nemovitosti letní koupaliště na ul. Havířská 1783/53 v Karvině-Novém Městě

Uvedené smlouvy byly uzavřeny za stejných podmínek, jako s kterýmikoliv jinými smluvními partnery v rámci standardních obchodních vztahů, bez ohledu na skutečnost, že se jedná o vztahy mezi osobami ovládanými společnou ovládající osobou.

Zpráva o vztazích mezi tzv. propojenými osobami

Ostatní smluvní vztahy:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

Jiné právní úkony:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly provedeny žádné právní úkony, které by měly vztah k majetku ovládané osoby STaRS Karviná, s.r.o..

Ostatní opatření, výhody a nevýhody:

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu STaRS Karviná, s.r.o. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

Tato zpráva byla vypracována jednatelem společnosti STaRS Karviná, s.r.o. dne 31. 01. 2010.

Tato zpráva bude předána auditorovi, který provedl audit společnosti STaRS Karviná, s.r.o. za rok 2009.

S touto zprávou bude seznámen jediný společník při projednávání výroční zprávy za rok 2009, kdy je její součástí i výrok auditora.



Stanovisko dozorčí rady

Dozorčí rada společnosti STaRS Karviná, s.r.o. pracovala v průběhu roku 2009 pravidelně podle předem schváleného plánu, za účasti téměř vždy všech členů DR.

V průběhu roku kontrolovala hospodaření společnosti, investice a plnění strategického plánu tak, aby nedošlo ke ztrátám společnosti. Společnost hospodařila s mírným ziskem i když došlo ke zvýšení nákladů zejména za energii.

Dozorčí rada se zabývala výsledky kontrolní činnosti jak vnitřní podle směrnice ředitele tak i vnější – bez zjištěných závad. Pravidelně kontrolovala i vymáhání dluhů, uzavřené obchodní smlouvy společnosti a jim předcházející výběrová řízení.

Celkově dozorčí rada hodnotí hospodaření společnosti za rok 2009 pozitivně. Byl dodržen jak plán investic, tak i celkové hospodaření společnosti podle vypracovaného rozpočtu. Společnost je stabilizována jak po stránce řízení tak i ekonomické.

Dozorčí rada vzala na vědomí účetní závěrku za r. 2009, kdy auditorská firma Ing. Jiřího Fárlika uvedla, že účetnictví a hospodaření STaRS Karviná, s.r.o. je bez výhrad.

Společnost vzhledem ke své zejména sportovní a relaxační činnosti pro obyvatele Karviné má jen velmi malou možnost vytváření zisku.

Dozorčí rada doporučuje jedinému společníkovi ve spolupráci s vedením společnosti podle možnosti pokračovat v dofinancování důležitých investičních akcí, které jsou vzhledem k nízkému možnému zisku nad rámec možnosti společnosti.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě:

1. Rozdělení čistého zisku za rok 2009 takto:

- a) Příděl do rezervního fondu společnosti 3.000,00 Kč
- b) Tvorba sociálního fondu společnosti 48.109,73 Kč

2. Vedení společnosti musí zajistit celkový meziroční růst v roce 2010 oproti roku 2009 u produktivity práce

3. Uložit jednateli společnosti splnit úkoly strategického plánu společnosti tak, aby společnost hospodařila beze ztrát v roce 2010 a také zpracovat koncem roku 2010 dlouholetý plán společnosti pro další roky.

V Karviné dne 28.4.2010
JUDr. Karin Němcová
předsedkyně dozorčí rady
STaRS Karviná, s.r.o.

Stanovisko nezávislého auditora k účetnictví a finančnímu hospodaření k 31. 12. 2009



Zvonárka 406/16
617 00 B r n o ČESKÁ REPUBLIKA

tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333
e-mail: farlik@seznam.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

STaRS Karviná, s. r. o.

Ověřil jsem přiloženou účetní závěrku společnosti STaRS Karviná, s.r.o., tj. rozvahu k 31.12.2009, výkaz zisku a ztráty [přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích] za období od 1.1.2009 do 31.12.2009 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti STaRS Karviná, s.r.o. jsou uvedeny na straně č. 1 a 2 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti STaRS Karviná, s.r.o.. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Úlohou auditora je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinen dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídí k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv finanční situace společnosti STaRS Karviná, s.r.o. k 31.12.2009 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření [a peněžních toků] za rok 2009 v souladu s českými účetními předpisy.

V Brně dne 3. března 2010



Ing. Jiří F á r l í k

Oprávnění číslo 0099 o zápisu do seznamu auditorů
Komory auditorů České republiky

Zpráva nezávislého auditora k výroční zprávě 2009



Zvonařka 408/16
617 00 B r n o ČESKÁ REPUBLIKA

tel. a fax: +420 543 211 330, mobil: +420 604 243 333
e-mail : farlik@seznam.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

STaRS Karviná, s.r.o., Karola Sliwky 783/2a, 733 01 Karviná-Fryštát

Ověřil jsem soulad výroční zprávy společnosti STaRS Karviná s.r.o. k 31. 12. 2009 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě na stranách 5 až 15, stejně tak jsem provedl prověrku zprávy o vztazích mezi propojenými osobami k 31. 12. 2009 (dále jen „zpráva o vztazích“) uvedenou na str. 20 a 21 této výroční zprávy. Za správnost výroční zprávy a zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti STaRS Karviná, s.r.o. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou a stanovisko ke zprávě o vztazích.

Ověření a prověrku jsem provedl v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření a prověrku tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace uvedené ve výroční zprávě a ve zprávě o vztazích, které byly převzaty z účetní závěrky či z ní použity, jsou ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou a zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Jsem přesvědčen, že provedené ověření a prověrka poskytují přiměřený podklad pro vyjádření výroku a stanoviska auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti STaRS Karviná, s.r.o. k 31.12.2009 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou a zpráva o vztazích k 31. 12. 2009 neobsahuje významné nesprávnosti.

V Brně dne 20. května 2010



Ing. Jiří F á r l i k

oprávnění o zápisu do seznamu auditorů číslo 0099

Vydal: STaRS Karviná, s.r.o. 2010
www.stars-karvina.cz

